



GRADSKA ČISTOĆA DRNIŠ d.o.o.

STJEPANA RADIĆA 69, 22320 DRNIŠ
OIB: 52284012661
IBAN: HR6823300031153340216
TEL. : 022/886161 FAX: 022/886514
www.gradskacistoca-drnis.hr



Klasa: 372-01/01/18
Urbroj: 024-01/01-29/560/18
Drniš, 05.07.2018.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN br.125/11 i 64/15), članka 6. i 7. Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora ("Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije " br. 10/03 i 1/10), članka 4. Odluke o visini zakupnine za poslovni prostor ("Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije" br. 10/13), Ugovora između Grada Drniša i Gradske čistoće Drniš d.o.o. o davanju na upravljanje, korištenje i održavanje autobusnog kolodvora Drniš, Klasa: 940-06/16-60/1, Urbroj: 2182/06-16-05, te Suglasnosti gradonačelnika Grada Drniša, Klasa: 940-06/16-60/1, Urbroj: 2182/06-18-7 u kojoj se Gradskoj čistoći Drniš d.o.o. daje odobrenje da dio nekretnine (autobusnog kolodvora) na čest.zem. 401/10 k.o. Drniš iznajmi tj.dade u podzakup, direktor Gradske čistoće Drniš d.o.o. Marinko Šindilj, struč.spec.oec. raspisuje

NATJEČAJ

za davanje u podzakup poslovnih prostora na autobusnom kolodvoru u Drnišu

A) Raspisuje se natječaj za davanje u podzakup poslovnih prostora na autobusnom kolodvoru u Drnišu i to:

Poslovni prostor br. 1 površine 14,70 m²
Poslovni prostor br. 2 površine 15,13 m²

B) Namjena poslovnog prostora pod br. 1 je uredski prostor, a pod br. 2. su ostale gospodarske djelatnosti – tercijarne djelatnosti

C) Poslovni prostor pod br. 1 daje se u podzakup uređen u građevinskom smislu, dok se poslovni prostor pod br. 2. da je u podzakup koji nije uređen (roh bau sistem).

D) Poslovni prostor se daje u podzakup na rok od pet (5) godina.
Natjecati se mogu pravne i fizičke osobe registrirane u Republici Hrvatskoj koje imaju sjedište u Republici Hrvatskoj.

Na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dugovanja prema Gradu Drnišu, Gradskoj čistoći Drniš d.o.o. i Republici Hrvatskoj.

E) Početni iznos mjesečne zakupnine utvrđuje se sukladno članku 4. Odluke o visini zakupnine za poslovni prostor ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije" br.10/13) od 11.10.2013.godine za gospodarske djelatnosti:
uredski prostor, uređen 35,00 kn po m² za I zonu, neuređen (roh bau) 25,00 kn po m²
gospodarske djelatnosti-tercijarne djelatnosti, uređen 35,00 kn po m², neuređen (roh bau) 25,00 kn po m² za I zonu. Navedene cijene su bez PDV-a.

GRADSKA ČISTOĆA DRNIŠ d.o.o.

STJEPANA RADIĆA 69, 22320 DRNIŠ
OIB: 52284012661
IBAN: HR6823300031153340216
TEL. : 022/886161 FAX: 022/886514
www.gradskacistoca-drnis.hr

F) Na ime jamčevine natjecatelji trebaju uplatiti početni iznos za:

Poslovni prostor broj 1 površine 14,70 m2..... 514,50 kn

Poslovni prostor broj 2 površine 15,13 m2.....378,25 kn

i to na žiro račun Gradske čistoće Drniš d.o.o.

IBAN: HR6823300031153340216

Model HR01 poziv na broj: _____OIB (platitelja)

a dokaz (uplatnicu) o izvršenoj uplati dostaviti uz ponudu, koja će se za izabranog ponuđača tretirati kao osiguranje plaćanja zakupnine.

Zakupnina će se plaćati četiri puta godišnje i to po isteku svaka tri mjeseca.

Prva faktura će se platiti najkasnije u roku od 10 dana od dana sklapanja ugovora.

Ugovor o zakupu će se solemnizirati po javnom bilježniku o trošku zakupnika sukladno članku 4. stavak 3. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN br. 125/11 i 64/15).

G) OBVEZNA DOKUMENTACIJA ZA NATJECATELJE

1. Pisana ponuda treba sadržavati: ime naziv, adresu, matični broj ponuditelja, OIB i točno naznačen iznos zakupnine koja se nudi po 1m2 mjesečno, te djelatnost koju će obavljati u poslovnom prostoru.

2. Izvornik ili ovjerenu presliku Rješenja o registraciji Trgovačkog suda, ne stariji od 6 mjeseci-ako je natjecatelj pravna osoba;

Izvod iz registra udruga u izvorniku ili ovjerenoj preslici ne starije od 6 mjeseci;

Izvadak iz obrtnog registra u izvorniku ili ovjerenoj preslici ne starijeg od 6 mjeseci.

3. Potvrdu o izmirenim obvezama po bilo kojoj osnovi prema Gradu Drnišu i Gradskoj čistoći Drniš d.o.o.

Potvrdu Porezne uprave da natjecatelj nema dospjelih dugovanja prema RH ne stariju od 30 dana od dana objave natječaja na internetskim stanicama Gradske čistoće Drniš d.o.o.

4. Preslik računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine natjecateljima koji ne uspiju u natječaju.

5. Natjecatelj je dužan dokaz o uplati jamčevine (uplatnicu) o izvršenoj uplati priložiti uz ponudu. Natjecateljima koji ne budu izabrani, jamčevina će biti vraćena, a jamčevina osobe čija ponuda bude prihvaćena će se zadržati i obračunati u zakupninu.

6. Ponude podnesene izvan roka i nepotpune ponude neće se razmatrati. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine.

Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članovi njihovih obitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja.

H) Navedeni poslovni prostor se ne može dati u podzakup.

GRADSKA ČISTOĆA DRNIŠ d.o.o.

STJEPANA RADIĆA 69, 22320 DRNIŠ

OIB: 52284012661

IBAN: HR6823300031153340216

TEL. : 022/886161 FAX: 022/886514

www.gradskacistoca-drnis.hr

Ponude za natječaj dostavljaju se poštom preporučeno u zatvorenoj omotnici ili neposredno na protokol Gradske čistoće Drniš d.o.o. na adresu: Gradska čistoća Drniš d.o.o. , Stjepana Radića 69, 22320 Drniš s naznakom "Ponuda za poslovni prostor – ne otvaraj"

Obavjest o ovom natječaju objavit će se na oglasnoj ploči Grada Drniša, Gradske čistoće Drniš d.o.o., na prostorijama koje se daju u podzakup na autobusnom kolodvoru Drniš, te na internetskim stranicama Gradske čistoće Drniš d.o.o. www.gradskacistoca-drnis.hr

I) Direktor Gradske čistoće Drniš d.o.o. zadržava pravo djelomičnog ili potpunog poništenja ovog natječaja bez obrazloženja i bez ikakve odgovornosti prema natjecateljima.

J) Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od dana objave natječaja na internetskim stranicama Gradske čistoće Drniš d.o.o.

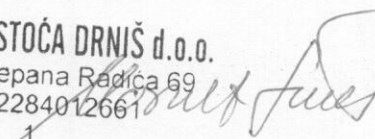
Informacije u vezi s razgledavanjem prostora mogu se dobiti na telefon 022/886-593 svaki radni dan od 8,00 do 13,00 sati.

Gradska čistoća Drniš d.o.o.

Direktor:

Marinko Šindilj, struč.spec.oec.

GRADSKA ČISTOĆA DRNIŠ d.o.o.
DRNIŠ, Stjepana Radića 69
OIB: 52284012661



Natječaj je objavljen na oglasnoj ploči Grada Drniša, Gradske čistoće Drniš d.o.o. te na prostorijama koje se daju u podzakup na autobusnom kolodvoru Drniš dana 05.07.2018.godine.