



GRADSKA ČISTOĆA DRNIŠ d.o.o.

STJEPANA RADIĆA 69, 22320 DRNIŠ
OIB: 52284012661
IBAN: HR6823300031153340216
TEL. : 022/886161 FAX: 022/886514
www.gradskacistoca-drnis.hr

ISO 9001 - ISO 14001

BUREAU VERITAS
Certification



Klasa: 372-01/02/20
Urbroj: 024-01-29/244/20
Drniš, 03.03.2020

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN br 64/15, 112/18) te Odluke direktora Gradske čistoće Drniš d.o.o. o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Urbroj: 024-01/35/243/2020, Klasa:406-02/35/2020 od 03.03.2020 koji su upisani u zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku – Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu u z.k.ulošku br.3538 na k.č. 2013/234 k.o. Drniš, a koji su u vlasništvu Gradske čistoće Drniš d.o.o. Stjepana Radića 69 Drniš, direktor Gradske čistoće Drniš d.o.o. raspisuje

NATJEČAJ

za davanje u zakup poslovnih prostora
na adresi S.Radića 69 Drniš

1. Raspisuje se natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Gradske čistoće Drniš d.o.o. koji se nalaze u ulici Stjepana Radića 69 na k.č. 2013/234 k.o. Drniš i to:

Poslovni prostor br. 1. površine 45,22 m2 (garaža)
Poslovni prostor br.2. površine 90,44 m2 (alatnica)

2. Navedeni poslovni prostori su isključivo za obavljanje istaknute ili srodne djelatnosti

3. Poslovni prostor se daje u zakup na rok od jedne (1) godine.
Natjecati se mogu pravne i fizičke osobe registrirane u RH koje imaju sjedište u RH.
Na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dugovanja prema Gradskoj čistoći Drniš d.o.o. i Gradu Drnišu.

4. Početni iznos mjesečne zakupnine utvrđuje se na način da neuređen (roh bau) građevinski prostor iznosi 7,40 po m2. Oba poslovna prostora su građevinski neuređena (roh bau).

5. Na ime jamčevine natjecatelji trebaju uplatiti početni iznos za:
Poslovni prostor broj 1 površine 45,22 m2.....334,63 kn
Poslovni prostor broj 2 površine 90,44 m2.....669,25 kn

i to na žiro račun Gradske čistoće Drniš d.o.o. IBAN: HR1924070001100511950 Model:HR01 poziv na broj _____ (OIB platitelja), a dokaz (uplatnicu) o izvršenoj uplati dostaviti uz ponudu koja će se za izabranog ponuditelja tretirati kao osiguranje plaćanja zakupnine.
Zakupnina će se plaćati svakog mjeseca i to do desetog u mjesecu za prethodni mjesec.
Prva uplata će se platiti najkasnije u roku od 10 dana od dana potpisa Ugovora obiju ugovorenih strana.

Ugovor o zakupu će se solemnizirati po javnom bilježniku o trošku zakupnika sukladno članku 4. stavak 3. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN br.64/15 i 112/18)

5. OBVEZNA DOKUMENTACIJA ZA NATJECATELJE

GRADSKA ČISTOĆA DRNIŠ d.o.o.

STJEPANA RADIĆA 69, 22320 DRNIŠ
OIB: 52284012661
IBAN: HR6823300031153340216
TEL. : 022/886161 FAX: 022/886514
www.gradskacistoca-drnis.hr

1. Pisana ponuda treba sadržavati: ime naziv, adresu, matični broj ponuditelja, OIB i točno naznačen iznos zakupnine koja se nudi po 1m² mjesečno, te djelatnost koju će obavljati u poslovnom prostoru.

2. Izvod iz registra udruga u izvorniku ili ovjerenj preslici ne starije od 6 mjeseci. Izvornik ili ovjerenj presliku Rješenja Trgovačkog suda, ne stariju od 6 mjeseci ako je natjecatelj pravna osoba.

Izvod iz obrtnog registra u izvorniku ili ovjerenj preslici ne starijeg od 6 mjeseci.

3. Potvrdu o izmirenim obvezama po bilo kojoj osnovi prema Gradskoj čistoći Drniš d.o.o. i Gradu Drnišu

Potvrdu porezne uprave na natjecatelj nema dospjelih dugovanja prema RH ne stariju od 30 dana od dana objave natječaja na internetskim stranicama Gradske čistoće Drniš d.o.o.

4. Preslik računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine natjecateljima koji ne uspiju u natječaju.

5. Natjecatelj je obvezan dokaz o uplati jamčevine (uplatnicu) o izvršenoj uplati priložiti uz ponudu. Natjecateljima koji ne budu izabrani, jamčevina će biti vraćena, a jamčevina osobe čija ponuda bude prihvaćena će se zadržati i obračunati u zakupninu.

6. Ponuda podnesena izvan roka i nepotpuna ponuda neće se razmatrati. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine.

Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članovi njihovih opbitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja.

7. Navedeni poslovni prostor se ne smije dati u podzakup. Troškove tekućeg održavanja zakupljenog poslovnog prostora snosi zakupnik. Bilo kakvo ulaganje zakupnika u poslovni prostor vrši se isključivo uz prethodni obrazloženi, pisani zahtjev zakupnika, a u skladu s izdanim odobrenjem zakupodavca.

Ponude za natječaj dostavljaju se poštom preporučeno u zatvorenoj omotnici ili neposredno na protokol Gradske čistoće Drniš d.o.o. na adresu: Gradska čistoća Drniš d.o.o. Stjepana Radića 69, 22320 Drniš s naznakom " Ponuda za poslovni prostor- ne otvaraj"

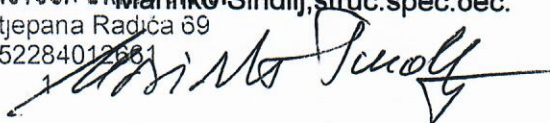
Obavijest o ovom natječaju objavit će se na oglasnoj ploči Grada Drniša, Gradske čistoće Drniš d.o.o., te na internetskim stranicama Gradske čistoće Drniš d.o.o. www.gradskacistoca-drnis.hr

8. Direktor Gradske čistoće Drniš d.o.o. zadržava pravo djelomičnog ili potpunog poništenja ovog natječaja bez obrazloženja i bez ikakve odgovornosti prema natjecateljima.

9. Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja na internetskim stranicama Gradske čistoće Drniš d.o.o.

Informacije u vezi s razgledavanjem prostora mogu se dobiti na telefon 022/886-593 svaki radni dan od 8-13,00 sati.

Direktor:
GRADSKA ČISTOĆA DRNIŠ d.o.o. Marko Šindilj, struč. spec. oec.
DRNIŠ, Stjepana Radića 69
OIB: 52284012661



Natječaj je objavljen na oglasnoj ploči Gradske čistoće Drniš d.o.o. te na internetskim stranicama Gradske čistoće Drniš www.gradskacistoca-drnis.hr dana 03.03.2020.